

PELLISTRI IMMOBILIARE

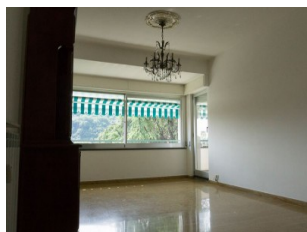
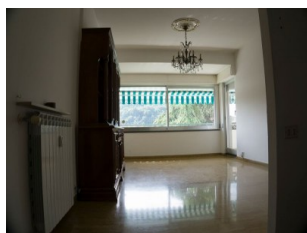
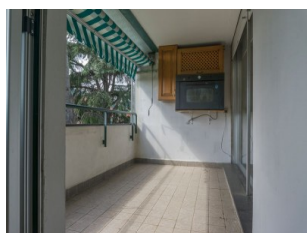
CORSO GARIBALDI 35/2
16043 CHIAVARI (GE)
Tel. 0185 599220
Fax 0185 599028



TUTTE LE
OPERAZIONI
IMMOBILIARI

San Salvatore

Appartamento Personalizzabile a San Salvatore - Un'opportunità da non perdere!



Vendita

Prezzo € 185.000

Ref. Agenzia Sa.01
Città San Salvatore
Regione Liguria
Ubicazione Semicentrale

Camere 2
Bagni 1
Metratura mq 90
Garage mq.
Terreno mq.

Descrizione:

Cerchi un appartamento da personalizzare secondo i tuoi gusti e necessità, situato in una posizione comoda e con tutti i servizi a pochi passi? Abbiamo la soluzione perfetta per te! Proponiamo in vendita a San Salvatore un appartamento che offre ampi spazi e molteplici vantaggi.

L'immobile si compone di un ampio salone che, grazie a una porta finestra, permette l'accesso a un balcone spazioso, ideale per trascorrere il tempo libero e rilassarsi all'aria aperta. La cucina, anch'essa di dimensioni generose, garantisce tutto lo spazio necessario per cucinare in comodità.

Le due camere da letto offrono spazio sufficiente per tutta la famiglia, mentre il bagno, seppur cieco, è dotato di doccia e risulta funzionale. Per chi ama gli spazi verdi, l'appartamento vanta anche un piccolo giardino privato, un angolo di tranquillità dove potersi rifugiare.

Non mancano l'accesso alla cantina ben attrezzata che offre ulteriore spazio per lo stoccaggio. Il riscaldamento è centralizzato, garantendo così un confort termico ottimale durante tutto l'anno.
CORSO GARIBALDI 35/2 16043 CHIAVARI (GE)
Tel: +39 0185 599220

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

L'appartamento, situato al piano rialzato di un edificio, vanta una superficie commerciale di 90 mq suddivisa in 4 locali. Dispone di anche di una terrazza, un balcone e un giardino, tutti elementi che aumentano il valore e l'attrattiva di questa proprietà. La classe energetica è G, con un consumo di energia di 192,58 kwh/m2 anno.